

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом в 55 квартале г. Якутска на пересечении улиц Строда и Ярославского.
Многоквартирный жилой дом 1 очередь**

№ 14-000051 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 01.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УТУМ-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "УТУМ-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 677027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Саха /Якутия/
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орджоникидзе
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 46 ; Корпус: 2 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 504 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 84112445110
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@utumplus.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://utuminvest.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Карамзин
	1.5.2	Имя: Георгий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ---
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1435267160
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1131447007780
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Карамзин
	3.3.2	Имя: Георгий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 66,67 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строительных организаций Восточной Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5405394151
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-097-04122009

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 929 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 373 919 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 599 338 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Саха /Якутия/
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Якутск
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Автомобильный
--	-------	--

	9.2.7	Район в населенном пункте: квартал 55
--	-------	---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Ярославского
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 48
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19781 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 категория
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14713,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14713,39 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор на выполнение функций технического заказчика)
	10.1.2	Номер договора: 1-ТЗ
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.02.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Туйгун-проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435184884
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Туйгун-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435184884
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0077-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0018-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722857936
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многоквартирный жилой дом в 55 квартале г. Якутска на пересечении улиц Строда и Ярославского. Многоквартирный жилой дом 1 очередь
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная администрация города Якутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земли
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Сенсо"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1435241148
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 14:36:107011:347
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 603
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено проезды из асфальтобетона, тротуары из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места расположены в пределах границ земельного участка, планируемое количество - 37 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка - 241,50 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусорный контейнер - 13,50 кв.м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона - 1 861,17 кв.м., посадка зеленых насаждений - 35,08 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ для маломобильных групп населения с отметки земли на 1-й этаж осуществляется вертикальным подъемником. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения в местах, где встречаются перепады (пороги), предусмотрены приставные пандусы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 12.04.2018 г. № 796-УАиПГ, выдан Управлением архитектуры и градостроительной политики Окружной администрации города Якутска
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 29.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1121
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13304416,41 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сахатранснефтегаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435142972
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-Я/0333-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал Сахателеком «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал Сахателеком «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал Сахателеком «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 269
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	99,52	3
2	квартира	1	1	46,9	1
3	квартира	1	1	49,17	1
4	квартира	1	1	70,61	2
5	квартира	2	1	100,5	3
6	квартира	2	1	47,78	1
7	квартира	2	1	49,51	1
8	квартира	2	1	73,01	2
9	квартира	2	1	39,74	1
10	квартира	3	1	100,42	3
11	квартира	3	1	47,7	1
12	квартира	3	1	49,43	1

13	кварт ира	3	1	72,92	2
14	кварт ира	3	1	38,81	1
15	кварт ира	4	1	100,42	3
16	кварт ира	4	1	47,7	1
17	кварт ира	4	1	49,43	1
18	кварт ира	4	1	72,92	2
19	кварт ира	4	1	38,81	1
20	кварт ира	5	1	100,42	3
21	кварт ира	5	1	47,7	1
22	кварт ира	5	1	49,43	1
23	кварт ира	5	1	72,92	2
24	кварт ира	5	1	38,81	1
25	кварт ира	6	1	100,32	3
26	кварт ира	6	1	48,19	1
27	кварт ира	6	1	48,96	1
28	кварт ира	6	1	72,88	2
29	кварт ира	6	1	38,69	1
30	кварт ира	7	1	100,32	3
31	кварт ира	7	1	48,19	1
32	кварт ира	7	1	48,96	1
33	кварт ира	7	1	72,88	2
34	кварт ира	7	1	38,69	1
35	кварт ира	8	1	100,32	3
36	кварт ира	8	1	48,19	1
37	кварт ира	8	1	48,96	1
38	кварт ира	8	1	72,88	2
39	кварт ира	8	1	38,69	1
40	кварт ира	9	1	100,2	3
41	кварт ира	9	1	48,01	1
42	кварт ира	9	1	48,84	1
43	кварт ира	9	1	72,76	2
44	кварт ира	9	1	38,57	1
45	кварт ира	10	1	100,2	3
46	кварт ира	10	1	48,01	1
47	кварт ира	10	1	48,84	1
48	кварт ира	10	1	72,76	2
49	кварт ира	10	1	38,57	1
50	кварт ира	11	1	100,32	3
51	кварт ира	11	1	47,79	1
52	кварт ира	11	1	49,23	1
53	кварт ира	11	1	73,24	2
54	кварт ира	11	1	38,47	1
55	кварт ира	12	1	100,32	3

56	кварт ира	12	1	47,79	1
57	кварт ира	12	1	49,23	1
58	кварт ира	12	1	73,24	2
59	кварт ира	12	1	38,47	1
60	кварт ира	13	1	100,23	3
61	кварт ира	13	1	48,07	1
62	кварт ира	13	1	48,87	1
63	кварт ира	13	1	72,85	2
64	кварт ира	13	1	38,34	1
65	кварт ира	14	1	100,23	3
66	кварт ира	14	1	48,07	1
67	кварт ира	14	1	48,87	1
68	кварт ира	14	1	72,85	2
69	кварт ира	14	1	38,34	1
70	кварт ира	15	1	100,23	3
71	кварт ира	15	1	48,07	1
72	кварт ира	15	1	48,87	1
73	кварт ира	15	1	72,85	2
74	кварт ира	15	1	38,34	1
75	кварт ира	16	1	100,23	3
76	кварт ира	16	1	48,07	1
77	кварт ира	16	1	48,87	1
78	кварт ира	16	1	72,85	2
79	кварт ира	16	1	38,34	1
80	кварт ира	1	2	70,36	2
81	кварт ира	1	2	43,81	1
82	кварт ира	1	2	43,79	1
83	кварт ира	1	2	72,5	2
84	кварт ира	1	2	46,44	1
85	кварт ира	2	2	39,63	1
86	кварт ира	2	2	72,2	2
87	кварт ира	2	2	43,72	1
88	кварт ира	2	2	43,7	1
89	кварт ира	2	2	75,2	2
90	кварт ира	2	2	46,35	1
91	кварт ира	3	2	39,55	1
92	кварт ира	3	2	72,11	2
93	кварт ира	3	2	43,63	1
94	кварт ира	3	2	43,61	1
95	кварт ира	3	2	75,12	2
96	кварт ира	3	2	46,26	1
97	кварт ира	4	2	39,55	1
98	кварт ира	4	2	72,11	2

99	кварт ира	4	2	43,63	1
100	кварт ира	4	2	43,61	1
101	кварт ира	4	2	75,12	2
102	кварт ира	4	2	46,26	1
103	кварт ира	5	2	39,55	1
104	кварт ира	5	2	72,11	2
105	кварт ира	5	2	43,63	1
106	кварт ира	5	2	43,61	1
107	кварт ира	5	2	75,12	2
108	кварт ира	5	2	46,26	1
109	кварт ира	6	2	39,44	1
110	кварт ира	6	2	72,04	2
111	кварт ира	6	2	43,54	1
112	кварт ира	6	2	43,51	1
113	кварт ира	6	2	75,11	2
114	кварт ира	6	2	46,12	1
115	кварт ира	7	2	39,44	1
116	кварт ира	7	2	72,04	2
117	кварт ира	7	2	43,54	1
118	кварт ира	7	2	43,51	1
119	кварт ира	7	2	75,11	2
120	кварт ира	7	2	46,12	1
121	кварт ира	8	2	39,44	1
122	кварт ира	8	2	72,04	2
123	кварт ира	8	2	43,54	1
124	кварт ира	8	2	43,51	1
125	кварт ира	8	2	75,11	2
126	кварт ира	8	2	46,12	1
127	кварт ира	9	2	39,32	1
128	кварт ира	9	2	71,92	2
129	кварт ира	9	2	43,42	1
130	кварт ира	9	2	43,39	1
131	кварт ира	9	2	74,99	2
132	кварт ира	9	2	46	1
133	кварт ира	10	2	39,32	1
134	кварт ира	10	2	71,92	2
135	кварт ира	10	2	43,42	1
136	кварт ира	10	2	43,39	1
137	кварт ира	10	2	74,99	2
138	кварт ира	10	2	46	1
139	кварт ира	11	2	39,11	1
140	кварт ира	11	2	72,15	2
141	кварт ира	11	2	43,49	1

142	кварт ира	11	2	43,48	1
143	кварт ира	11	2	75,32	2
144	кварт ира	11	2	45,83	1
145	кварт ира	12	2	39,11	1
146	кварт ира	12	2	72,15	2
147	кварт ира	12	2	43,49	1
148	кварт ира	12	2	43,48	1
149	кварт ира	12	2	75,32	2
150	кварт ира	12	2	45,83	1
151	кварт ира	13	2	39,05	1
152	кварт ира	13	2	72,09	2
153	кварт ира	13	2	43,43	1
154	кварт ира	13	2	43,42	1
155	кварт ира	13	2	75,27	2
156	кварт ира	13	2	45,77	1
157	кварт ира	14	2	39,05	1
158	кварт ира	14	2	72,09	2
159	кварт ира	14	2	43,43	1
160	кварт ира	14	2	43,42	1
161	кварт ира	14	2	75,27	2
162	кварт ира	14	2	45,77	1
163	кварт ира	15	2	39,05	1
164	кварт ира	15	2	72,09	2
165	кварт ира	15	2	43,43	1
166	кварт ира	15	2	43,42	1
167	кварт ира	15	2	75,27	2
168	кварт ира	15	2	45,77	1
169	кварт ира	16	2	39,05	1
170	кварт ира	16	2	72,09	2
171	кварт ира	16	2	43,43	1
172	кварт ира	16	2	43,42	1
173	кварт ира	16	2	75,27	2
174	кварт ира	16	2	45,77	1
175	кварт ира	1	3	54,08	1
176	кварт ира	1	3	44,29	1
177	кварт ира	1	3	47,26	1
178	кварт ира	1	3	42,24	1
179	кварт ира	1	3	68,5	2
180	кварт ира	2	3	54	1
181	кварт ира	2	3	49,79	1
182	кварт ира	2	3	47,26	1
183	кварт ира	2	3	42,15	1
184	кварт ира	2	3	50,91	1

185	кварт ира	2	3	56,11	2
186	кварт ира	3	3	53,91	1
187	кварт ира	3	3	49,7	1
188	кварт ира	3	3	47,16	1
189	кварт ира	3	3	42,06	1
190	кварт ира	3	3	50,82	1
191	кварт ира	3	3	56,02	2
192	кварт ира	4	3	53,91	1
193	кварт ира	4	3	49,7	1
194	кварт ира	4	3	47,16	1
195	кварт ира	4	3	42,06	1
196	кварт ира	4	3	50,82	1
197	кварт ира	4	3	56,02	2
198	кварт ира	5	3	53,91	1
199	кварт ира	5	3	49,7	1
200	кварт ира	5	3	47,16	1
201	кварт ира	5	3	42,06	1
202	кварт ира	5	3	50,82	1
203	кварт ира	5	3	56,02	2
204	кварт ира	6	3	53,79	1
205	кварт ира	6	3	49,58	1
206	кварт ира	6	3	47,2	1
207	кварт ира	6	3	42,07	1
208	кварт ира	6	3	50,71	1
209	кварт ира	6	3	55,96	2
210	кварт ира	7	3	53,79	1
211	кварт ира	7	3	49,58	1
212	кварт ира	7	3	47,2	1
213	кварт ира	7	3	42,07	1
214	кварт ира	7	3	50,71	1
215	кварт ира	7	3	55,96	2
216	кварт ира	8	3	53,79	1
217	кварт ира	8	3	49,58	1
218	кварт ира	8	3	47,2	1
219	кварт ира	8	3	42,07	1
220	кварт ира	8	3	50,71	1
221	кварт ира	8	3	55,96	2
222	кварт ира	9	3	53,67	1
223	кварт ира	9	3	49,46	1
224	кварт ира	9	3	47,02	1
225	кварт ира	9	3	41,95	1
226	кварт ира	9	3	50,59	1
227	кварт ира	9	3	55,84	2

228	кварт ира	10	3	53,67	1
229	кварт ира	10	3	49,46	1
230	кварт ира	10	3	47,02	1
231	кварт ира	10	3	41,95	1
232	кварт ира	10	3	50,59	1
233	кварт ира	10	3	55,84	2
234	кварт ира	11	3	53,68	1
235	кварт ира	11	3	49,48	1
236	кварт ира	11	3	47,09	1
237	кварт ира	11	3	42,08	1
238	кварт ира	11	3	50,68	1
239	кварт ира	11	3	55,86	2
240	кварт ира	12	3	53,68	1
241	кварт ира	12	3	49,48	1
242	кварт ира	12	3	47,09	1
243	кварт ира	12	3	42,08	1
244	кварт ира	12	3	50,68	1
245	кварт ира	12	3	55,86	2
246	кварт ира	13	3	53,61	1
247	кварт ира	13	3	49,42	1
248	кварт ира	13	3	46,81	1
249	кварт ира	13	3	42,31	1
250	кварт ира	13	3	50,62	1
251	кварт ира	13	3	55,8	2
252	кварт ира	14	3	53,61	1
253	кварт ира	14	3	49,42	1
254	кварт ира	14	3	46,81	1
255	кварт ира	14	3	42,31	1
256	кварт ира	14	3	50,62	1
257	кварт ира	14	3	55,8	2
258	кварт ира	15	3	53,61	1
259	кварт ира	15	3	49,42	1
260	кварт ира	15	3	46,81	1
261	кварт ира	15	3	42,31	1
262	кварт ира	15	3	50,62	1
263	кварт ира	15	3	55,8	2
264	кварт ира	16	3	53,61	1
265	кварт ира	16	3	49,42	1
266	кварт ира	16	3	46,81	1
267	кварт ира	16	3	42,31	1
268	кварт ира	16	3	50,62	1
269	кварт ира	16	3	55,8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая уборочного инвентаря	1-й этаж 1-го подъезда	Нежилое, для хранения уборочного инвентаря	3.15
2	Тепло-генераторная	1-й этаж 1-го подъезда	Нежилое, техническое, для размещения теплового узла	5.97
3	Электрощитовая	1-й этаж 1-го подъезда	Нежилое, техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	5.04
4	Кладовая уборочного инвентаря	1-й этаж 2-го подъезда	Нежилое, для хранения уборочного инвентаря	3.15
5	Тепло-генераторная	1-й этаж 2-го подъезда	Нежилое, техническое, для размещения теплового узла	5.84
6	Кладовая уборочного инвентаря	1-й этаж 3-го подъезда	Нежилое, для хранения уборочного инвентаря	3.03
7	Тепло-генераторная	1-й этаж 3-го подъезда	Нежилое, техническое, для размещения теплового узла	6.46
8	Электрощитовая	1-й этаж 3-го подъезда	Нежилое, техническое, для размещения щитовой учета электроэнергии	5.95
9	Вестибюли	1 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	66.3
10	Внеквартирные коридоры	1-16 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	1155.97
11	Лестницы	1-16 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	871.04
12	Лифтовой холл	1-16 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	686.16
13	Тамбур	1 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	13.74
14	Тамбур-шлюз	1 этаж, 1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	15.9
15	Чердачное помещение	1,2,3 подъезд	Нежилое, общественное назначение	974.37
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	с 1 по 16 этаж (1-2-3 подъездах)	Лифт (6 шт.)	Нежилое, перевозка людей и пожарных подразделений	
2	Электрощитовая	Система электроснабжения	-	
3	Тепло-генераторная	Система водоснабжения	-	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 663963128 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:107011:347
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Якутское отделение №8603 ОАО «Сбербанк России» г. Якутск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810376000100002
		Корреспондентский счет: 30101810400000000609
		БИК: 049805609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 13140866

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2622CD13000000025299

Владелец: **ООО «УТУМ-ИНВЕСТ», Карамзин Георгий
Олегович, Якутск**

Действителен: с 06.11.2018 по 06.11.2019